



## Canone Rai: l'importo a regime a 90 euro

Per il 2019 l'importo del canone rai è fissato a regime a **90 euro** e si paga a rate nella bolletta elettrica in 10 rate mensili di pari importo da gennaio a ottobre.



## Pensionati esteri che si trasferiscono nel "Mezzogiorno"

Le persone fisiche, titolari di pensioni estere, che trasferiscono la propria residenza in Italia in un comune del Mezzogiorno con popolazione non superiore a 20mila abitanti, possono optare per l'assoggettamento dei redditi di qualunque categoria, percepiti da fonte estera o prodotti all'estero, a un'imposta sostitutiva del 7 per cento



## Imposta sostitutiva per lezioni private e ripetizioni

Dal 1° gennaio 2019, ai compensi derivanti dall'attività di lezioni private e ripetizioni, svolta dai docenti titolari di cattedre nella scuole di ogni ordine e grado, si applica un'imposta sostitutiva dell'Irpef (e delle relative addizionali) con aliquota del 15%. È comunque possibile optare per la tassazione ordinaria.



## Rivalutazione terreni e partecipazioni

È possibile rideterminare il costo di acquisto dei terreni e delle partecipazioni posseduti al 1° gennaio 2019. Il termine di versamento dell'imposta sostitutiva, pari al 10% per le partecipazioni non qualificate ed i terreni e all'11% per le partecipazioni qualificate, è fissato al 30 giugno 2019, con possibilità di pagare in tre rate annuali di pari importo.



## Detrazioni mantenimento cani guida

Passa da 516,46 a 1.000 euro la misura della detrazione forfetaria relativa alle spese sostenute dai non vedenti per il mantenimento dei cani guida (nel limite di spesa di 510.000 euro per il 2020 e di 290.000 euro annui a partire dal 2021).



## Sport Bonus

Per le erogazioni liberali in denaro effettuate da privati nel corso del 2019 per interventi di manutenzione e restauro di impianti sportivi pubblici e per la realizzazione di nuove strutture sportive pubbliche, spetta un credito d'imposta del 65%



# Persone fisiche: quali novità nel 2019?



UN VELOCE VADEMECUM PER  
ORIENTARSI TRA ADEMPIMENTI E  
AGEVOLAZIONI FISCALI DOPO  
L'ULTIMA LEGGE DI BILANCIO

## Definizione agevolata debiti contribuenti in difficoltà economica

Coloro che versano in una grave e comprovata situazione di difficoltà economica (Isee familiare inferiore a 20mila euro) possono estinguere i debiti tributari, diversi da quelli oggetto dello stralcio fino a 1.000 euro previsto dal DI 119/2018, affidati all'agente della riscossione dal 1° gennaio 2000 al 31 dicembre 2017 derivanti dall'omesso versamento delle imposte risultanti dalle dichiarazioni annuali e dalle attività di controllo automatico delle dichiarazioni stesse, nonché dall'omesso versamento dei contributi.



Per la definizione, è previsto il pagamento (in unica soluzione o in più rate) del capitale e degli interessi in misura percentuale (16, 20 e 35%, a seconda dell'Isee) e delle somme spettanti all'agente della riscossione a titolo di aggio e di rimborso delle spese per le procedure esecutive e di notifica della cartella. Non si pagano, quindi, le sanzioni e gli interessi di mora ovvero, in caso di contributi previdenziali, le somme aggiuntive.

## Pacchetto casa: confermate le misure

### Detraibili al 65%:

- Spese di risparmio energetico (fino al 31 dicembre 2019)
- Spese per la sostituzione di impianti di climatizzazione invernale con contestuale installazione di sistemi di termoregolazione evoluti
- Acquisto e posa in opera di micro-cogeneratori in sostituzione di impianti esistenti fino a un valore massimo della detrazione di 100.000 euro



### Detraibili al 50%

- Interventi di recupero edilizio (fino al 31 dicembre 2019)
- acquisto e posa in opera di impianti di climatizzazione invernale fino a 30.000 euro
- acquisto e posa in opera di finestre comprensive di infissi, di schermature solari e di sostituzione di impianti di climatizzazione invernale con impianti dotati di caldaie a condensazione (efficienza almeno pari alla classe A di prodotto)



### Detraibili al 36%:

Le spese sostenute nel 2019 per la "sistemazione a verde" di aree scoperte private (nel limite di 5.000 euro di spesa).



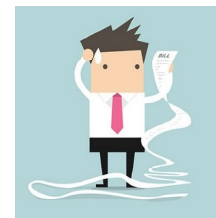
## Bonus mobili ed elettrodomestici

Prorogata fino al 2019 la detrazione al 50% per acquisto di mobili e di elettrodomestici entro il limite di 10.000 euro (fino al 31 dicembre 2019). La detrazione spetta solo per gli interventi di ristrutturazione iniziati a decorrere dal 1° gennaio 2017.



### Esteso il regime forfettario

I contribuenti persone fisiche, esercenti attività di impresa, arti o professioni, possono accedere al regime forfettario a condizione che nell'anno precedente abbiano conseguito ricavi o percepito compensi non superiori a 65mila euro (la normativa previgente prevedeva diversi limiti in base al Codice Ateco dell'attività esercitata).



### Cedolare Secca per i negozi

Cedolare secca estesa a negozi e botteghe. Le persone fisiche proprietarie di immobili, di superficie non superiore a 600 metri quadrati, potranno assoggettare i canoni di locazione percepiti a un'imposta con aliquota fissa ordinaria del 21 per cento. La scelta tra cedolare secca e regime Irpef riguarderà solo i nuovi contratti stipulati nel 2019.

