

# LA NUOVA DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE



## Quando



La dichiarazione di successione deve essere presentata **entro 12 mesi** dalla data di apertura della successione (dal decesso del contribuente)

# Quando non è obbligatoria



- l'eredità è devoluta al **coniuge e ai parenti in linea retta**
- l'attivo ereditario ha un valore **non superiore a 100mila euro**
- nell'attivo ereditario **non** sono compresi beni immobili o diritti reali immobiliari

# Come

Dal 23  
gennaio  
2017

- **On line**, attraverso il sito dell'Agenzia delle Entrate **(direttamente o tramite intermediario)**

Fino al 31  
dicembre  
2017


- Presentando il modello cartaceo (modello 4) all'Ufficio dell'Agenzia delle Entrate


# Procedura on line


## Dichiarazione di successione

### ✓ Informazioni generali

- Chi deve presentare la dichiarazione di successione
- Come e quando
- Tutela dati personali
- Come versare le imposte

 [Modello e istruzioni](#)

 [Software di compilazione](#)

 [Normativa e prassi](#)

Ti trovi in: [Home](#) - [Cosa devi fare](#) - [Dichiarare](#) - [Dichiarazione di successione](#) - [Informazioni generali](#)

## Informazioni generali - Dichiarazione di successione

La dichiarazione di successione deve essere presentata dagli eredi, dai chiamati all'eredità, dai legatari entro 12 mesi dalla data di apertura della successione che coincide, generalmente, con la data del decesso del contribuente.

La dichiarazione può essere presentata direttamente dal contribuente tramite i servizi telematici, tramite un intermediario abilitato o presso l'ufficio competente dell'Agenzia delle Entrate.

### Link correlati



- [Specifiche tecniche](#)

# Cosa succede dopo?

1.

- Ricevuta invio file (**subito dopo l'invio della dichiarazione**)

2.

- Ricevute di corretta acquisizione, addebito, regolarità della dichiarazione, ecc. (**durante la lavorazione della pratica**)

# Le volture catastali

**Dal 23  
gennaio '17**

- La dichiarazione di successione presentata on line **vale anche come richiesta di volture catastali**

**Prima**

- Bisognava rivolgersi a un Ufficio dell'Agenzia delle Entrate Territorio («Catasto»)

# Quanto si paga



Se nell'attivo ereditario ci sono beni immobili o diritti reali immobiliari, **l'erede** deve calcolare e pagare le **imposte catastali e ipotecarie**



Quando **l'imposta di successione** è dovuta, **l'Ufficio dell'Agenzia** la calcola e la notifica all'erede

# Come si calcolano le imposte ipotecarie e catastali

**% sul valore dell'immobile**

Imposta ipotecaria	<b>2% (con un minimo di 200 €)</b>
Imposta catastale	<b>1% (con un minimo di 200 €)</b>

Se l'immobile è «**prima casa**», le imposte ipotecarie e catastali si pagano nella misura fissa di **200 € ciascuna**



# Come si calcola l'imposta di successione

Grado di parentela	Aliquota	Franchigia
Coniuge, genitori e figli	4%	SI
Fratelli e sorelle	6%	SI
Altri parenti fino al 4° grado, affini in linea retta (più affini in linea collaterale fino al 3° grado)	6%	NO
Altre persone	8%	NO

# Contatti e assistenza

**E-mail dedicata** per i contribuenti dell'Emilia-Romagna

[dr.emiliaromagna.staffcontatti@agenziaentrate.it](mailto:dr.emiliaromagna.staffcontatti@agenziaentrate.it)

**Ufficio territoriale** di competenza (ultima residenza defunto)

**Prenotazione appuntamenti** (attraverso sito internet [www.agenziaentrate.it](http://www.agenziaentrate.it)) per assistenza su questioni specifiche

Pagina dedicata **sito internet nazionale**

<http://www.agenziaentrate.gov.it/wps/content/Nsilib/Nsi/Home/CosaDeviFare/Dichiarare/Dichiarazione+di+successione+new/>